

**ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ**

№ п/п	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом по адресу: г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., дом 66 , корпус 2, строение 1	Единицы измерения	Жилые помещения	Нежилые помещения	Подземная автостоянка
1	Содержание общего имущества	рублей на кв.м.	13,02 (*)	13,02 (*)	13,02(*)
2	Техническое обслуживание лифтового оборудования, подъемных платформ	рублей на кв.м.	Расчетный метод в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)	Расчетный метод в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)	Расчетный метод в соответствии с Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)
3	Техническое обслуживание автоматизированной системы пожарной сигнализации и пожаротушения ( АППЗ)	рублей на кв.м	0,40 (*)	0,40(*)	
4	Содержание и ремонт автоматически запирающих устройств дверей подъездов (ПЗУ)	рублей на кв.м	0,34 (*)	0,34 (*)	-
5	Санитарное содержание придомовой территории и земельного участка	рублей на кв.м.	2,02 (*)	2,02 (*)	2,02 (*)
6	Вывоз твердых коммунальных отходов	рублей на кв.м.	4,05	4,05	-
7	Эксплуатация коллективных общедомовых приборов учета	рублей на кв.м.	0,67(*)	0,67 (*)	0,67(*)
8	Управление многоквартирным домом	рублей на кв.м.	7,10	7,10	7,10
9	Текущий ремонт общего имущества в МКД	рублей на кв.м.	6,33(*)	6,33(*)	6,33(*)
10	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	рублей на кв.м.	0,41	0,41	0,41
11	Обслуживание системы вентиляции жилых помещений	рублей на кв.м	0,76	-	-
<b>ИТОГО:</b>		рублей на кв.м	<b>35,10</b>	<b>34,34</b>	<b>29,90</b>
<b>Дополнительные услуги</b>					
12	Охрана	рублей на кв.м.\с машино\мест а	12,00	12,00	12,00
13.	Помывка фасадного остекления	рублей на кв.м	1,67		
14	Телеантенна	Руб. с квартиры	200,00		
<b>ИТОГО:</b>			<b>13,67</b>	<b>12,00</b>	<b>12,00</b>

15	<b>Коммунальные услуги</b>	Тариф устанавливается на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти. Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения	
15.1	Отопление	По распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)	
15.2	Тепловая энергия, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе	По распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)	
15.3	Холодное водоснабжение	По распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга(*)	
15.4	Водоотведение	По распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга(*)	
15.5	Электроэнергия на освещение мест общего пользования	По распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)	
	Радио	Точка \квартиры	По распоряжению Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (*)
	Услуги расчетного центра	Руб.\ лицевого счета	15,00

(\*) Все тарифы будут изменяться в соответствии с новыми Распоряжениями комитета по тарифам Санкт-Петербурга

Размер платы за содержание и текущий ремонт лифтов определяется по формуле: